ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 427

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

На основание чл.137,ал.1,т.4 от ТЗ и във връзка със свое решение №418/26.02.2003г.

Изменя и допълва т.3 към решение I от решение №418/26.03.2003г., която придобива следната редакция: "Изменя устава на "МЦ-I"ЕООД, като посочения в чл.7 от устава размер на капитала от 147268лв. се намаля с 39838лв. Целта на посоченото намаление е привеждане стойността на регистрирания капитал в съответсвие с кредитното салдо по сметка 101/основен капитал/ и във връзка със замяна на ДМА съгласно т.1 и т.2, както и прехвърляне на остатъка от 9лв. от основния резервен капитал по съответното перо. Намаляването на капитала да се извърши чрез намаляване стойността на капитала от 147268лв. с 39838лв., т.е. новия размер на капитала е 107430лв., разпределен в 10743 дяла по 10 лв. всеки един от тях.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт "АПИО"/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 428

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

I. В допълнение на наредба №1 от 25.02.2003г на Общински съвет – Айтос, да се включат следните членове и текстове:

“чл.42”а” За издаване на разрешение за извършване на таксиметрова дейност с леки автомобили се заплаща такса в размер на 20 лева. При извършване на промени в разрешителното – смяна на един автомобил с друг или вписване на нов/и/ автомобил/и/ се заплаща такса в размер на 15 лева.”

“чл.42”б” При подаване на молба за оценки на щети по ЗОСИ се заплаща такса в размер на :

- услугата се извършва с превоз на молителя – 5 лева
- услугата се извършва с превоз на Общината- 12 лева”

II. Да се намали таксата за полудневни детски градини в Община Айтос от 15 на 10 лв.

III. Да се създаде нов параграф в преходните и допълнителните разпоредби на Наредба №1 във връзка с промяната в чл.22, ал.2, който да уточнява, че въпросната намалена такса важи от 25.02.2003г.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт “АПИО”/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 429

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

I. На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.35,ал.2 от ЗОС и чл.38,ал.1,т.1 и чл.43 от НРПУРОИ

1. Да се извърши продажба на имот № 139004 с площ 3.083 дка, категория четвърта, местност "Татарски ниви" по плана за земеразделяне землището на гр. Айтос.

2. Продажбата на имота да се извърши след провеждане на търг с явна наддаване, като началната цена бъде определена от лицензиран оценител съгласно Наредбата за условията и реда за установяване на текущи пазарни цени на земеделски земи/ПМС №118 от 26.05.1998 г./

3. Възлага на Кмета на Общината да сключи договора за разпореждане.

II. На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.35,ал.2 от ЗОС и чл.38,ал.1,т.1 и чл.43 от НРПУРОИ

1. Да се извърши продажба на следния недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ пасище мера от девета категория, в землището на гр.Айтос, местност "Стамбол Сърта" с площ от 3.394 дка с кадастрален № 000818 по плана за земеразделяне на гр. Айтос

2. Продажбата да се извърши след провеждане на търг с явно наддаване като началната цена бъде определена от лицензиран оценител съгласно Наредбата за условията и реда за установяване на текущи пазарни цени на земеделски земи/ПМС №118 от 26.05.1998 г./

3. Възлага на Кмета на Общината да сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт "АПИО"/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 430

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.35,ал.2 от ЗОС и чл.38,ал.1,т.1 и чл.43 от НРПУРОИ

1. Да се извърши продажба на 3 дка част от недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. Поляново, имот №0000333, от десета категория, целия с площ от 53.737 дка с начин на трайно ползване пасище, мера.

2. Продажбата на имота да се извърши след провеждане на търг с явно наддаване като началната цена бъде определена от лицензиран оценител съгласно Наредбата за условията и реда за установяване на текущи пазарни цени на земеделски земи/ПМС №118 от 26.05.1998 г./

3. Възлага на Кмета на Общината да сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт “АПИО”/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 431

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

На основание чл.37д, ал.1 от ЗСПЗЗ

I. Да се извърши обединяване на парцели 99161 и 044023 като се запази сумарната им площ от 14.950 дка, като пътя между двата парцела да бъде изместен на юг от парцел 044023 като се осигури подстъп до всички имоти , които по плана за земеразделяне са имали право да ползват въпросния път.

II. Промените да бъдат за сметка на молителя.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт “АПИО”/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 432
ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
Р Е Ш И :

Приема допълнение към поименния списък за капиталови разходи, с начин за финансиране, както следва:

	НАИМЕНОВАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ	ВСИЧКО РАЗХОДИ	Собств. средства	ИБСФ "Прив."
	Основен ремонт на ДМА			
1.	ОР общински сгради	40000	-	40000
2.	ОР ел. захранване "Бивша поликлиника"	10000	-	10000
3.	ОР улични и трот. настилки села (допълнително)	79000	-	79000
4.	ОР улично осветление Айтос	18000	-	18000
5.	ОР улично осветление села	17000	-	17000
6.	ОРУлица Паркова ОР Централна Градска част площад Свобода ОР Читалище Васил Левски	50000 50000 35000	-	50000 50000 35000
	ПРИДОБИВАНЕ на ДМА			
1.	Компютри	7000	-	7000
2.	Система за комуникация /модем/	4000	-	4000
3.	Водоснабдяване и канал. Айтос (допълнително)	60000	-	60000
4.	ЧИ на ПУП за общински имоти	10000	-	10000
5.	Водоснабдяване села	30000	-	30000
6.	Устройствени планове села	30000	-	30000
7.	Ограда и алеи гробищен парк Айтос	70000	-	70000
8.	Компютри /образование/	2000	-	2000
9.	Земя за гробищен парк Айтос	30000	-	30000
10.	Пневматичен пистолет	600	600	-
11.	Комуникационни средства РПУ	12100	-	12100
	Всичко	554700	600	554100

*Забележка:

I. По раздел Основен ремонт

1. т.6 ул.”Паркова” – ремонта да се извърши след изместване на пазара от ул.Паркова.

II. По раздел Придобиване на ДМА :

1. т.1 Включва се и компютъризиране стаята на Председателя на Общинския съвет;
2. т.11 Необходимите комуникационни средства:телефонна централа, УКВ радио средства за свръзка, компютри и факс да се придобият от Общината и ще се предоставят чрез договор за безвъзмездно ползване на РПУ – Айтос, за неопределен срок. Кмета на Общината да организира процедурите за доставка на активите и договорите за предоставяне правото на ползване на РПУ-Айтос.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт “АПИО”/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 433

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Не приема направеното предложение за промяна Наредбата за условията и реда, при които Общината упражнява правата си на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества чрез създаване на нова алинея 3 към чл.21.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт “АПИО”/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 434

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл.10, ал.1, т.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол

1. Приема и подкрепя предложените за кандидатстване пред Социално инвестиционния фонд за финансиране обекти:

Наименование	Обща стойност (лв.)	Паричен дял на общината (лв.)
Канализация с.Тополица – главен колектор	239500	32000
Водоснабдяване група квартали с.Тополица	144300	22000
Основен ремонт СОУ”Хр. Ботев” гр.Айтос	119500	21000

2. Одобрява участието на Община Айтос в реализацията на проектите със средства в размер на 75 000 лв./ Седемдесет и пет хиляди лева/ от Специален фонд по приватизация на разпореждане на Общинския съвет.

3. Възлага на кмета на Община Айтос да извърши необходимите действия по представяне на проектите за кандидатстване пред Социално инвестиционния фонд.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт “АПИО”/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 435

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Не приема направеното предложение за промяна Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по отношение изменение и допълнение чл.54, ал. 2.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт “АПИО”/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 436

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

1. Утвърждава приватизационната оценка и информационния меморандум за продажбата на 1500 дяла, представляващи 100% от капитала на "Хляб и сладкарски изделия"ЕООД-гр. Айтос в размер на 300 000 лв.

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване на 31-я ден след датата на обнародване на решението в "Държавен вестник", а ако този ден е неприсъствен – на първия следващ работен ден, в стая №34 на Общината, ул. "Цар Освободител" №3 от 10 часа, за продажба на 1500 дяла, представляващи 100% от капитала на "Хляб и сладкарски изделия"ЕООД, гр. Айтос.

3. Начална тръжна цена – 300 000 лева.

4. Депозитът за участие е парична вноска от 30 000 лв. и се привежда до последния работен ден, предхождащ търга, по банкова сметка № 5059606530 в "Булбанк-АД"клон Айтос.

5. Тръжната документация на цена 100 лв., внесена в касата на Общината, се получава в стая №22, ет.3 на Общината, след датата на обнародване на това решение в "Държавен вестник" до два работни дни преди датата на търга. Подаването на документи за участие се извършва до последния работен ден, предхождащ търга, в Центъра за услуги и информация на гражданите, гише №1 на Общината.

6. Начин на плащане – достигнатата при търга цена се заплаща изцяло към момента на сключване на договора, чрез банков превод и само в левове.

7. Купувача се задължава да поеме изцяло за своя сметка задълженията и вземанията на дружеството.

8. Утвърждава тръжната документация, без договора, който ще се внесе на следващото заседание и е неразделна част от документацията.

9. Оглед на дружеството , преглед на свързаната с него документация и срещи с ръководството му могат да се извършват всеки работен ден от 10 до 16 часа, до деня предхождащ търга, след предварителна заявка и представен платежен документ за закупена документация.

10. В случай, че на търга не се яви кандидат, той ще се проведе повторно на 10-я де след датата на първоначалния търг на същото място и при същите условия от 10 часа. В този случай лицата, закупили тръжна документация и неподали предложения в срока по т.5, могат да подадат предложения за участие до датата и часа на повторния търг.

11.Упълномощава кмета на Общината да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация и сключи приватизационния договор със спечелилия търга участник.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт "АПИО"/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 437

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

1. Изменя свое решение №370 от 08.11.2002г. в частта му за приемане на приватизационната оценка на обект ресторант “Лесопарка” в местността “Парка”, гр. Айтос, обособена част от “Аетос-Търговия”ЕООД, гр. Айтос, като намалява размера на първоначалната цена, приета с горното решение от 117030лв. на 107030лв.

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване на 31 – я ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”, а ако този ден е неприсъствен – първия следващ работен ден от 10 ч. В стая №30 на Община Айтос, ул.”Цар Освободител”, №3, за продажба на ресторант “Лесопарка” в м. “Парка”, обособена част от “Аетос-Търговия”ЕООД, гр.Айтос, ведно с правото на собственост върху терен, представляващ имот с пл.№4490 с площ от 3.160 дка., при следните условия:

а) Начална цена 107030/ сто и седем хиляди и тридесет/лева;

б)Депозит за участие – 10703/десет хиляди седемстотин и три/лева, да се внесе до последния работен ден , предхождащ деня на търга по банкова сметка 5000073032, БК 621170430 в “Булбанк-АД” клон Айтос.

в) Начин на плащане – достигнатата при търга цена се заплаща разсрочено при условията, изложени в тръжната документация; за обезпечаване на задълженията за изплащане на неизплатената част от цената, купувачът предоставя безусловни неотменими банкови гаранции от първокласна българска банка, като гаранцията е в размер на 10 % от стойността на неизплатената част;

3. Тръжната документация за участие в търга се закупува в стая №22, ет.3 на Община Айтос, до два работни дни преди датата на търга на цена 40 лв., внесени в касата на Общината или по посочената сметка. Документите за участие се подават до последния работен ден, предхождащ търга, в деловодството на Общината в Центъра за услуги и информация на гражданите.

4. Оглед на обекта – всеки работен ден до деня предхождащ търга от 10 до 16 часа, след предварителна заявка и платежен документ за закупена тръжна документация.

5. Утвърждава тръжната документация и типовия договор за продажба като неразделна част от нея.

6. В случаите по чл.6, ал.3 от Наредбата за търговете, повторен търг се насрочва при същите условия на 7-я ден след датата на търга, като до тази дата ще се продава тръжна документация в Община Айтос, ул.”Цар Освободител”,№3, на незакупилите документация за първия търг. Документите за участие се подават до последния работен ден, предхождащ търга в деловодството на Община Айтос.

7. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи действия и да сключи договора за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Д.ГОСПОДИНОВ-ст.експерт “АПИО”/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 438

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

I 1. Изменя и допълва свое решение №329/19.06.02г., т.9, като заменя АОС №104 от 1998г. с АОС №227 /03.09.99г. и добавя след думите "бивш интернат с. Черноград" текста "ведно с правото на собственост върху терена, представляващ у.п.и. XVII, кв.3 на площ от 2700 кв.м. по плана на с. Черноград".

2. Изменя и допълва свое решение №329/19.06.02г, т.11, като заменя АОС № 140/16.09.98г. с АОС № 651/09.05.2000г. и добавя след думите "старо училище с. Пещерско" текста "ведно с правото на собственост върху терена, представляващ у.п.и III в кв. 29 на площ от 1990 кв.м. по плана на с. Пещерско.

3. Приема приватизационните оценки на обект бивше училище в размер на 8328 лв., находящо се в с. Пещерско, представляващо масивна едноетажна сграда с ЗП на сградата 261,11 кв.м. и 79,69 к.м. светла площ на сутерена, ведно справото на собственост върху прилежащ терен, целия на площ от 1990 кв.м. и бивш интернат в размер на 9660 лв., находящ се в с. Черноград,включващ две едноетажни сгради от по 120 кв.м., общо 240 кв.м. застроена площ с масивна конструкция и дпомагателна постройка от 78 кв.м. на един етаж, с масивна конструкция, разположени в у.п.и. XVII кв.3 с. Черноград, ведно с правото на собственост върху терен, целият от 2770 кв.м.

4. Д а се проведе публичен търг с явно наддаване на 21-я ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник", а в случаите, че този ден е неприсъствен – първия следващ работен ден в стая № 30 на Община Айтос, ул. "Цар Освободител" № 3 от 10 часа за интернат в с. Черноград, общински нежилищен имот и от 11 часа за продажба на обект "бивше училище" в с. Пещерско – общински нежлищен имот.

5. Начална цена 9660/девет хиляди шестотин и шестдесет/лв за обект интернат с. Черноград и 8328 лв. за обект "бивше училище" в с. Пещерско

6. Депозит за участие- 10 % от цената по т. 3 да се внесе до деня предхождащ търга по банкова сметка 5059606530 в "Булбанк" АД – клон Айтос или в касата на Община Айтос.

7. Тръжната документация се получава в стая № 22, ет.3 на Общината до два дни преди датата на търга, на цена 40 лева, която се заплаща в касата на Общината. Подаването на документите за участие се извършва до деня предхождащ търга в ЦУИГ, гише №1 на Общината. В случай че този ден е неприсъствен – първия следващ работен ден.

8.Начин на плащане – съгласно тръжната документация

9. Оглед на обекта-всеки работен ден, предхождащ търга, от 10 до 16 часа, след предварителна заявка и платежен документ за закупена тръжна документация.

10. Утвърждава тръжните документации на двата обекта и типовия договор за продажба, като неразделна част от тях.

11. В случаите по чл.6, ал.3 от Наредбата за търговете да сепроведеповтрен търг на 10-я ден от датата на търга в същия час и насъщото място при същите условия. В случай, че този ден е неприсъствен – първия работен ден.

12. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно Наредбата за търговете и сключи договора за покупко-продажба със спечелилите участници

II 1. Изменя и допълва свое решение № 329/19.06.2002г., т.5 като заменя АОС №655/09.05.2000г с АОС № 993/06.12.2002г. и добавя след думите "кафе- сладкарница с. Пирне" текста " ведно с правото на собственост върху терена, представляващ у.п.и. VII, кв.10 на площ от 360 кв.м. по плана на с.Пирне "

2. Приема приватизационните оценки на кафе-сладкарница в с. Пирне, представляваща стопанска постройка, със застроена площ 128 кв.м. на един етаж – полумасивна конструкция – 5952 лв./пет хиляди деветстотин петдесет и два/

3. Да се проведе публичен търг с явно наддаване на 21-я ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник", а в случаите, че този ден е неприсъствен – първия следващ работен ден в стая № 30 на Община Айтос, ул. "Цар Освободител" № 3 от 10 часа.

4. Депозит за участие- 10 % от цената по т. 2 да се внесе до деня предхождащ търга по банкова сметка 5059606530 в "Булбанк" АД – клон Айтос или в касата на Община Айтос.

5. . Тръжната документация се получава в стая № 22, ет.3 на Общината до два дни преди датата на търга, на цена 40 лева, която се заплаща в касата на Общината. Подаването на документите за участие се извършва до деня предхождащ търга в ЦУИГ, гише №1 на Общината. В случай че този ден е неприсъствен – първия следващ работен ден.

6. Начин на плащане – съгласно тръжната документация

7. Оглед на обекта-всеки работен ден, предхождащ търга, от 10 до 16 часа, след предварителна заявка и платежен документ за закупена тръжна документация

8. . Утвърждава тръжната документация на обекта и типовия договор за продажба, като неразделна част от нея.

9. В случаите по чл.6, ал.3 от Наредбата за търговете да сепроведеповтрен търг на 10-я ден от датата на търга в същия час и насъщото място при същите условия. В случай, че този ден е неприсъствен – първия работен ден.

10. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно Наредбата за търговете и сключи договора за покупко-продажба със спечелилия участник.

III 1. Отменя точка III и IV от свое решение №422/26.02.2003 г.

2. Приема приватизационна оценка на обект кафе "Еделвайс", улица "Цар Освободител"№15, гр. Айтос в размер на 97 530 лв.

3. Възлага на Кмета на Общината да спази процедурата за приватизация на обекта по чл. 35, ал.1,т.2 от ЗППДОбП/отменен/ и сключи договора за покупко продажба с правоимащия.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 22.04.2003 год.
Протокол № 45

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
П
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Г.Минчева – гл.специалист "АТООС"/